

DETERMINA DIRIGENZIALE DEL 26.05.2026

OGGETTO: Affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di realizzazione di un PARCO AVVENTURA POLIVALENTE INCLUSIVO ED INTERGENERAZIONALE DA REALIZZARSI IN LOCALITA' FICUZZA - COMUNE DI MONREALE, nell'ambito dell'INTERVENTO PER IL RILANCIO DEL TURISMO MONTANO ITALIANO, ATTRAVERSO ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI, PIANIFICAZIONE E PROMOZIONE DEI PRODOTTI TURISTICI IN OTTICA DI SOSTENIBILITA' di cui all'iniziativa "I MONTI DELLE TERRE NORMANNE" CUP: J28J22000290001 – CIG BB935F1A88

Determina di approvazione del verbale di gara ed proposta di aggiudicazione.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- con **Prot. n. 0027622/24 del 08/07/2024** il Ministero del Turismo – Ufficio III Autorità Responsabile del PSC Turismo ha sottoscritto con il GAL Terre Normanne l' **atto di concessione** per l'attuazione dell'intervento “ **I Monti Delle Terre Normanne**”, finanziato per un costo complessivo di € 1.995.000,00 (unmilionenovecentonovantacinquemila/00), nell'ambito del Piano Sviluppo e Coesione del Ministero del Turismo, Area tematica “Competitività e Imprese” - Settore di intervento “Turismo e Ospitalità”, finalizzato alla definizione delle misure organizzative, delle direttive e dei principi cui dovranno attenersi i soggetti preposti all'attuazione degli interventi, nonché alla regolamentazione dei flussi finanziari.
- con **Prot. n. 0075847/25 del 17/02/2025** il Ministero del Turismo – Ufficio III del PSC Turismo ha sottoscritto con il GAL Terre Normanne l'**addendum all'atto di concessione**;
- come previsto **all'Art. 4 (Affidamento attività di realizzazione del progetto)** Il Ministero del Turismo affida al Soggetto Beneficiario la realizzazione del progetto presentato ai sensi dell'Avviso pubblico prot. n. 09049/22 del 18/07/2022 e successivamente classificatosi alla posizione n. 16 della graduatoria di cui all'All.1 al Decreto dirigenziale n. 27410/23 del 24/10/2023. Il valore di tale intervento è determinato in euro 1.995.000,00, di cui euro 1.995.000,00 a titolo di finanziamento pubblico ed euro 0,00 a titolo di cofinanziamento privato;
- come previsto **all'Art. 6 (Soggetto Attuatore e suoi obblighi)** il Soggetto Beneficiario assume la diretta responsabilità dell'esecuzione dell'intervento, che sarà realizzata in aderenza al progetto approvato ed alle eventuali variazioni che si rendesse necessario adottare, sempre che le stesse rientrino tra i tassativi casi e nei limiti previsti dalla vigente normativa e, nello svolgimento dei propri compiti, si impegna a rispettare la normativa comunitaria e nazionale regolante la concessione di contributi pubblici, ivi comprese le disposizioni del codice civile, nonché le disposizioni del presente atto.
- l'intervento “**I Monti Delle Terre Normanne**”, finanziato per un costo complessivo di € 1.995.000,00 (unmilionenovecentonovantacinquemila/00), prevede la realizzazione di un PARCO AVVENTURA POLIVALENTE INCLUSIVO ED INTERGENERAZIONALE DA REALIZZARSI IN LOCALITA' FICUZZA - COMUNE DI MONREALE, uno stanziamento complessivo pari ad **euro 800.000,00 (ottocentomilaeuro) comprensivo di IVA** in misura di legge ed ogni altro onere previsto.



GAL
TERRE
NORMANNE

Consorzio Gal Terre Normanne
Via Skanderberg 12/b - 90030 Santa Cristina Gela (PA) - P.I.
05833220824

Tel. 091/8570415 - Cell. 392/9808534

galterrenormanne@terrenormanne.it www.galterrenormanne.it

L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è **655.737,70 € (escluso IVA al 22%)** di cui alla seguente suddivisione:

		Soggetti a ribasso	NON soggetti a ribasso
1	Lavori a Misura al netto della manodopera	526.090,30 €	
2	Costi della manodopera		96.860,51 €
3	Costi della sicurezza (CS)		32.786,89 €
TOTALE		526.090,30 €	129.647,40 €

- che con determinazione a contrarre del 08.05.2026 è stata avviata la procedura per l'indizione della gara per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di realizzazione di un PARCO AVVENTURA POLIVALENTE INCLUSIVO ED INTERGENERAZIONALE DA REALIZZARSI IN LOCALITA' FICUZZA - COMUNE DI MONREALE, nell'ambito dell'INTERVENTO PER IL RILANCIO DEL TURISMO MONTANO ITALIANO, ATTRAVERSO ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI, PIANIFICAZIONE E PROMOZIONE DEI PRODOTTI TURISTICI IN OTTICA DI SOSTENIBILITA' di cui all'iniziativa "I MONTI DELLE TERRE NORMANNE" CUP: J28J22000290001 – CIG BB935F1A88 attraverso il MEPA, tramite richiesta di offerta (R.d.O.), con utilizzo del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, e qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata come previsto dall'art. 54 c. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, con il metodo A2) descritto nell'allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023;
- in ragione di quanto sopra e al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, buona amministrazione, economicità ed efficienza dell'azione amministrativa, questa stazione appaltante ha indetto la gara mediante l'inoltro della Richiesta di Offerta (RDO) sulla piattaforma MEPA, ad un numero pari a **5 operatori economici** dopo avere applicato i seguenti filtri:

CPV-Categoria di abilitazione del fornitore: 45112723-9 Lavori di architettura paesaggistica per campi gioco;

Qualificazione: Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>Categ.</i>	<i>Importo</i>	<i>Class.</i>	<i>%</i>	<i>Tipologia della categoria di qualificazione</i>	<i>Declaratoria</i>	<i>Qualificazi o ne obbligator a (si/no)</i>	<i>SIOS (si/no)</i>	<i>SUBAPPALTO</i>
OS24	655.737,00	III	100%	CATEGORIA PREVALENTE Obbligo di qualificazione	VERDE E ARREDO URBANO	si	no	Nei limiti di legge

Area Geografica di interesse: Sicilia;



**GAL
TERRE
NORMANNE**

Consorzio Gal Terre Normanne
Via Skanderberg 12/b - 90030 Santa Cristina Gela (PA) - P.I.
05833220824

Tel. 091/8570415 - Cell. 392/9808534

galterrenormanne@terrenormanne.it www.galterrenormanne.it

- che con RDO n. **6306507** sono stati invitati i seguenti operatori economici:

Partita IVA	Ragione sociale
02165790813	A.G.R S.R.L.
01825880832	CA.TI.FRA. S.R.L.
02094120850	CONSORZIO STABILE MEDITERRANEO
06820120829	SICANIA COSTRUZIONI SRL
04840770822	SOGEA S.R.L.

DATO ATTO che con l'art. 50 comma 1 lettera c del D. Lgs 36/2023, le stazioni appaltanti procedono con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di **almeno cinque operatori economici**, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o **superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro**;

VISTO che a seguito del verbale di gara n. 1 del 26.05.2026, è stata proposta l'aggiudicazione tramite piattaforma MEPA, all'operatore economico: **SICANIA COSTRUZIONI SRL**, con sede legale in CIMINNA - CDA PISTOLENA SNC codice fiscale/P. IVA n° 06820120829 che ha presentato un ribasso percentuale del **6,50%** sull'importo a base d'asta di €. 622.950,81 (IVA esclusa ed esclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).

TENUTO CONTO che la Stazione Appaltante, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida n. 4 espleterà, prima dell'aggiudicazione definitiva e della stipula del contratto/avvio dei lavori, tutte le verifiche volte ad accertarne il possesso dei requisiti di moralità e requisiti specifici in capo all'O.E. proposto per l'aggiudicazione;

RITENUTO doversi procedere alla approvazione del suddetto Verbale e conseguentemente formulare proposta di aggiudicazione nei confronti dell'Operatore Economico sopra indicato;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

VISTO l'art. 50 del D.lgs. n.36/2023;

DETERMINA

1) **Di rendere** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) **Di approvare** il Verbale di gara n. 1 del 26.05.2026, citato in narrativa ad allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;



3) **Di formulare** la presente proposta di aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di di realizzazione di un **PARCO AVVENTURA POLIVALENTE INCLUSIVO ED INTERGENERAZIONALE DA REALIZZARSI IN LOCALITA' FICUZZA - COMUNE DI MONREALE**, nell'ambito dell'INTERVENTO PER IL RILANCIO DEL TURISMO MONTANO ITALIANO, ATTRAVERSO ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI, PIANIFICAZIONE E PROMOZIONE DEI PRODOTTI TURISTICI IN OTTICA DI SOSTENIBILITA' di cui all'iniziativa "I MONTI DELLE TERRE NORMANNE" CUP: J28J22000290001 – CIG BB935F1A88 attraverso il MEPA, tramite richiesta di offerta (R.d.O.), con utilizzo del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 in favore dell'operatore economico: **SICANIA COSTRUZIONI SRL**, con sede legale in CIMINNA - CDA PISTOLENA SNC codice fiscale/P. IVA n° 06820120829 che ha presentato un ribasso percentuale del **6,50%** sull'importo a base d'asta di €. 622.950,81 (IVA esclusa ed esclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).

4) **Di dare atto** che la copertura finanziaria è data dal **Decreto Dirigenziale prot. n. 27410/23 del 24/10/2023** che ha approvato la graduatoria ove alla **posizione n. 16**, si colloca l'intervento denominato "I Monti Delle Terre Normanne", dell'importo di € **1.995.000,00**, proposto dal Soggetto beneficiario **GAL Terre Normanne**, oggetto di atto di concessione sottoscritto con **Prot. n. 0027622/24 del 08/07/2024** con il Ministero del Turismo – Ufficio III Autorità Responsabile del PSC Turismo, e successivo addendum sottoscritto con **Prot. n. 0075847/25 del 17/02/2025**;

5) **Di demandare** al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.Lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023;

6) **Di dare atto** che la Stazione Appaltante, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida n. 4 espleterà, prima dell'aggiudicazione definitiva e della stipula del contratto/avvio dei lavori, tutte le verifiche volte ad accertarne il possesso dei requisiti di moralità e requisiti specifici in capo all'O.E. proposto per l'aggiudicazione;

7) **Di pubblicare**, nei modi e tempi di legge, la presente determinazione sul sito on line del GAL TERRE NORMANNE come previsto dall'art. 32 della Legge 18/06/2009 n. 69 e come disposto dal comma 1 dell'art. 18 della Legge Regionale 16/12/2008 n. 22 modificato dall'art. 6 della Legge Regionale 26/06/2015 n. 11;

Santa Cristina Gela lì 26.05.2026

IL RUP

Dr. Francesco Rossi

