



## Integrazione Atto di concessione n. 6 del 9 Gennaio 2021 Variante suppletiva

**Beneficiario: Comune di Monreale**

**PSR Sicilia 2014/2020 GAL Terre Normanne**

**Ambito Tematico “Turismo Sostenibile”**

**Bando sottomisura 19.2. Azione PAL 1.3 – rif. sottomisura 7.2. “Sostegno a investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all’espansione di ogni tipo di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio energetico”.**

### **GAL TERRE NORMANNE**

#### **IL PRESIDENTE**

**VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Agricoltura n. 2163 del 30/03/2016, registrato alla Corte dei Conti il 06/06/2016 Reg. 8 fg.181 e il cui avviso è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n.15 dell’8/04/2016 - Parte Prima, con il quale sono state approvate le “Disposizioni Attuative e Procedurali per le misure di Sviluppo Rurale non connesse alla superficie o agli animali - parte generale” contenenti lo schema procedurale di riferimento per la presentazione, il trattamento e la gestione delle domande relative all’attuazione alle misure previste dal Programma di Sviluppo Rurale (PSR) della Sicilia per il periodo 2014-2020;

**VISTO** il DDG n. 6585 del 28.10.2016 e successive integrazioni, del Dipartimento Regionale dell’Agricoltura, con il quale è stata approvata la graduatoria delle Strategie di Sviluppo locale di tipo partecipativo;

**VISTO** il DDG n. 3210 del 25.10.2017 del Dipartimento Regionale dell’Agricoltura, con il quale è stato approvato il Piano d’Azione Locale (PAL) della Strategia di Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo del GAL “TERRE NORMANNE” per le azioni relative al Fondo FEASR e il relativo Piano Finanziario;

**VISTE** le Linee guida per l’attuazione della Misura 19 del PSR Sicilia 2014/2020 – Disposizioni attuative e procedurali, approvate con DDG n. 1757 del 24.07.2018, con le quali è stato integrato il quadro delle disposizioni relative alla realizzazione degli interventi previsti dalla Misura 19, definendo le modalità, i criteri e le procedure per l’attuazione delle Strategie di sviluppo locale di tipo partecipativo (SSLTP);

**VISTO** il DDG n. 4887 del 18.12.2020 che approva le modifiche alle Linee guida per l’attuazione della misura 19 del PSR Sicilia 2014-2020 (Disposizioni Attuative e Procedurali) già modificate ed approvate con D.D.G. n°3754 del 05/12/2019 per esaltare il valore aggiunto dello strumento CLLD PSR/FEASR-PO/FESR 2014/2020;

**VISTO** il DDG n.678 del 6/04/2020 dell'AdG in materia di semplificazione amministrativa in relazione all'emergenza COVID-19;

**VISTA** la circolare prot. n.27248 del 23/06/2020 dell'AdG in materia di semplificazione amministrativa in relazione all'emergenza COVID-19;

**VISTO** il D.l. n.76 del 16/07/2020 convertito in Legge n.120 dell'11/09/2020 avente per oggetto “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, in materia di semplificazione amministrativa in relazione all'emergenza COVID-19;

**RICHIAMATO** l'art. 1 delle Legge n.120 dell'11/09/2020 “Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia”;

**RICHIAMATA** la direttiva del Dirigente Generale del Dipartimento Tecnico dell'Assessorato Regionale alle infrastrutture avente per oggetto “l'Affidamento di Lavori e Servizi. Applicazione nella Regione Siciliana del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120.;

**VISTO** il DDG n. 3793 del 27.12.2018, allegato A, con il quale il Dipartimento Regionale dell'Agricoltura – Servizio 3 “Multifunzionalità e diversificazione in agricoltura Leader” ha approvato le “Linee guida per esaltare il valore aggiunto dello strumento CLLD PSR/FEASR-PO/FESR 2014/2020, nel rispetto di ciascuna strategia approvata;

**VISTO** il DDG n. 3754 del 07.12.2019 che approva le modifiche alle Linee guida per esaltare il valore aggiunto dello strumento CLLD PSR/FEASR-PO/FESR 2014/2020;

**VISTA** altresì la Convenzione tra l'AdG del PSR Sicilia 2014/2020 ed il GAL Terre Normanne stipulata in data 06.03.2018;

**VISTO** il disposto dello Statuto del GAL Terre Normanne che attribuisce al Presidente la funzione di rappresentante legale;

**VISTO** il bando, approvato con delibera del Comitato Direttivo del GAL del 05/04/2019 e debitamente pubblicato sul sito [www.galterrenormanne.it](http://www.galterrenormanne.it), in data 08/01/2020, e sul sito del PSR Sicilia 2014-2020 in data 13/01/2020, relativo all'azione del PAL 1.3 del GAL Terre Normanne - sottomisura 19.2 del PSR Sicilia 2014-2020 – Strategia di Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo “SOTTOMISURA 7.2. Sostegno a investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all'espansione di ogni tipo di infrastruttura su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio energetico” azione del PAL 1.3. “Sostegno a investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all'espansione di ogni tipo di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio energetico”.

**VISTO** l'avviso di errata corrige del Bando sottomisura 19.2 rif. Sottomisura 7.2 pubblicato sul sito del PSR, in data 16/01/2020;

**VISTO** il D.D.G. n. 175 del 28/02/2019, con il quale sono state approvate le griglie di riduzione ed esclusione per la sottomisura 7.2 del PSR 2014-2020;

**VISTA** la comunicazione del termine finale di presentazione delle domande di sostegno a seguito degli avvisi di proroga fissato al 09/07/2020 debitamente pubblicato sul sito [www.galterrenormanne.it](http://www.galterrenormanne.it) in data 01/06/2020 e sul sito del PSR Sicilia 2014-2020 in data 03/06/2020;

**VISTA** la delibera del Comitato Direttivo del 30.07.2020 che ha provveduto a nominare la Commissione per la verifica della ricevibilità della ammissibilità e la valutazione delle domande di sostegno pervenute a valere sul bando Azione PAL 1.3 Sottomisura 19.2 rif. sottomisura 7.2., costituita dal dr. Francesco Rossi (Responsabile di piano e Presidente), dr. Gaspare Passalacqua (Funzionario Istruttore), geom. Daniele Di Franco (Componente);

**VISTO** l'elenco delle domande di sostegno debitamente presentate sul SIAN entro il termine ultimo del 09/07/2020;

**VISTO** che il **Comune di Monreale** CUAA 00231740820 con sede in p.zza Vittorio Emanuele n. 8 – 90046 Monreale (PA) a firma del Sindaco e legale rappresentante Arcidiacono Alberto nato a Palermo (PA) e residente in strada statale 186 n. 105 - 90046 Monreale (PA) CF RCDLRT79P12G273L, ha provveduto al rilascio informatico della domanda dal portale SIAN con il n. 04250069038 in data 07.07.2020 e alla presentazione della documentazione cartacea allegata alla stessa, in data 16.07.2020 presso i locali del GAL Terre Normanne con rilascio di prot. n. 131 del 16.07.2020, istanza intesa ad ottenere la concessione di un contributo dell'importo di € 121.229,23 pari al 100% della spesa preventivata di € 121.229,23 ai sensi della Misura 19, Sottomisura 19.2, Rif. Sottomisura 7.2. Azione PAL 1.3 Intervento 3 “Riqualificazione del patrimonio storico e culturale”, da realizzarsi presso il comune di Monreale, censito al N.C.E.U. al foglio 500 particelle 2053 sub 2 – 2053 sub 5 – 2053 sub 6 - 2053, progetto per “opere di riqualificazione del patrimonio storico comunale riguardante l'immobile Villa Savoia”;

**VISTO** il verbale di ricevibilità n. 1 del 03.08.2020 redatto dalla Commissione nominata in data 30.07.2020 e pubblicato in data 03.08.2020 e le relative CHECK LIST RICEVIBILITA' DOMANDA DI SOSTEGNO prot. AGEA.ASR.2020.0969724 del 04.08.2020 e AGEA.ASR.2020.1864793 del 22.12.2020 in cui l'istanza presentata dal **Comune di Monreale** risulta RICEVIBILE;

**VISTO** il verbale di ammissibilità n. 2 del 31.08.2020 redatto dalla Commissione e la relativa CHECK LIST DI AMMISSIBILITA' in cui l'istanza presentata dal **Comune di Monreale** viene ritenuta AMMISSIBILE con un punteggio attribuito di punti 66;

**CONSIDERATO** che in data 11/09/2020 il Comitato Direttivo del GAL Terre Normanne, viste le risultanze della Commissione di valutazione, ha deliberato l'approvazione della Graduatoria Provvisoria con il relativo punteggio attribuito, delle istanze ammissibili e gli elenchi provvisori delle istanze non ricevibili e non ammissibili e che in data 14/09/2020 si è provveduto a pubblicare gli stessi sul sito [www.galterrenormanne.it](http://www.galterrenormanne.it), e che la pubblicazione assolve agli obblighi di notifica agli interessati;



**CONSIDERATO** che in data 29/10/2020 il Comitato Direttivo del GAL Terre Normanne, ha deliberato l'approvazione della Graduatoria Definitiva con il relativo punteggio attribuito, delle istanze ammissibili e gli elenchi definitivi delle istanze non ricevibili e non ammissibili e che in data 29/10/2020 si è provveduto a pubblicare gli stessi sul sito [www.galterrenormanne.it](http://www.galterrenormanne.it), e che la pubblicazione ha assolto agli obblighi di notifica agli interessati;

**CONSIDERATO** che il progetto presentato dal **Comune di Monreale**, ha presentato i documenti inerenti la cantierabilità così come comunicato con nota dello stesso assunta al prot. n. 01 del GAL Terre Normanne in data 07.01.2021;

**CONSIDERATO** che in data 3/08/2020 sul sito istituzionale del GAL [www.galterrenormanne.it](http://www.galterrenormanne.it), si è pubblicato il nominativo del funzionario istruttore dei progetti di cui al Bando sottomisura 19.2 riferimento sottomisura 7.2 nella persona del Dr. Gaspare Passalacqua, e che tale avviso ha assolto all'obbligo della comunicazione ai soggetti interessati;

**VISTE** le risultanze dell'Istruttoria SIAN predisposta dal Funzionario Istruttore dr. Gaspare Passalacqua, e la relativa CHECK LIST ISTRUTTORIA DOMANDA DI SOSTEGNO prot. AGEA.ASR.2021.0044733 del 22.01.2021 in cui l'istanza presentata dal **Comune di Monreale** è risultata AMMISSIBILE per la totalità del contributo richiesto;

**RITENUTO** che per le sopraesposte considerazioni l'iniziativa predetta è stata ritenuta meritevole di essere sostenuta ai sensi del Bando sottomisura 19.2. Azione PAL 1.3 – rif. sottomisura 7.2. “Sostegno a investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all'espansione di ogni tipo di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio energetico”,, con un aiuto di € 121.229,23 euro, IVA inclusa, comprensivo della quota FEASR nella misura del 60,50%, nonché della quota statale nella misura del 27,65% e della quota regionale nella misura del 11,85%;

**CONSIDERATO** che all'intervento richiesto dal beneficiario **Comune di Monreale** a valere sulla azione PAL 1.3 Bando sottomisura 19.2. – rif. sottomisura 7.2. del GAL Terre Normanne non è applicabile l'art.9 del decreto interministeriale 31 maggio 2017 n. 115;

**VISTO** il Patto d'integrità stipulato tra il GAL Terre Normanne, nella persona del Responsabile di Piano dr. Francesco Rossi e il **Comune di Monreale** nella figura del rappresentante legale, Sig. Arcidiacono Alberto;

**VISTO** l'Atto di concessione n. 6 del 29 Gennaio 2021 che ammette una spesa complessiva comprensiva di IVA di **€ 121.229,23** euro Centoventunoduecentoventinove/23, ivi comprese le spese generali, così suddivise per tipologia d'intervento:

MIS. 19 SOSTEGNO ALLO SVILUPPO LOCALE LEADER	Durata intervento
Sottomisura 19.2 SOSTEGNO ALL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI NELL'AMBITO DELLA STRATEGIA SLTP	
Tipologia di intervento: 7.2 – INFRASTRUTTURE SU PICCOLA SCALA	
Intervento 0003 – RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO STORICO E NATURALE	18 mesi
Sottointervento 0001 – riqualificazione del patrimonio storico e naturale. Intervento Comune <b>MONREALE FG. 500 PARTICELLE 2053 sub 2 – 2053 sub 5 – 2053 sub 6 - 2053</b>	



DESCRIZIONE	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	CONTRIBUTO RICHIESTO	SPESA AMMESSA e CONTRIBUTO CONCESSO	ALIQUOTA DI SOSTEGNO
COSTRUZIONE O MIGLIORAMENTO IMMOBILI	€ 96.496,49	€ 21.229,23	€ 117.725,72	€ 117.725,72	€ 117.725,72	100%
SPESE GENERALI	€ 3.503,51		€ 3.503,51	€ 3.503,51	€ 3.503,51	100%
	<b>€ 100.000,00</b>	<b>€ 21.229,23</b>	<b>€ 121.229,23</b>	<b>€ 121.229,23</b>	<b>€ 121.229,23</b>	<b>100%</b>

Al progetto approvato è stato attribuito il seguente CUP: B36J20002170006.

**VISTA** la richiesta del Comune pervenuta in data 28/01/2022, acquisita al prot. 23 del 28/01/2022 con la quale si chiede l'approvazione di una perizia di variante a causa di lavori necessari e suppletivi occorsi in corso d'opera, del tutto imprevisti ed imprevedibili, che possono essere eseguiti utilizzando il ribasso d'asta così come normato dall'art.106 del D.Lgs.50/2016;

**VISTA** la nota del 16/03/2022 acquisita al prot. n.81 del 16/03/2022 con la quale è stata trasmessa al GAL TERRE NORMANNE la documentazione integrativa da parte del comune di Monreale, beneficiario del decreto di concessione n. 6 del 29/01/2021, affinché il GAL potesse procedere alla istruttoria della domanda presentata, finalizzata alla utilizzazione del ribasso d'asta per sopralluogo esigenze non prevedibili nel corso dei lavori;

**CONSIDERATO** che il nuovo quadro economico della richiesta di variante al progetto ammesso al finanziamento prevede una aliquota IVA del 10% sui lavori di riqualificazione dell'immobile ex "Villa Savoia", in considerazione della natura dei lavori e che pertanto vada applicata tale aliquota;

**RITENUTO** che la variante al progetto ammesso al finanziamento è da ritenersi giustificata in considerazione del fatto che non muta la finalità del progetto approvato, e che la stessa è motivata da esigenze obiettive finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua piena funzionalità, constatata l'assoluta necessità di eseguire alcuni lavori suppletivi, lavori assolutamente imprevisti ed imprevedibili e che può essere applicato il disposto dell'art.106 del D.lgs 50/2016;

**RAVVISATO** che nel portale SIAN ad oggi non risulta implementata la funzione relativa alla fattispecie di domanda di variante per utilizzo delle somme di ribasso d'asta ai sensi dell'art. 106 del D.lgs 50/2016;

**VISTA** la nota prot. 35647 del 11/06/2021 a firma dell'AdG e del Dirigente del Servizio 3, con la quale si chiede al SIAN di implementare la suddetta funzionalità nel rispetto di quanto consentito dalla normativa vigente in materia;

**TENUTO CONTO** dell'urgenza manifestata dal Comune di Monreale nel dovere completare i lavori e mettere in sicurezza il sito e preservare la pubblica incolumità;

**RITENUTO** di potere e dovere autorizzare la variante proposta, nelle more che il SIAN effettui le necessarie modifiche al portale;

**FATTI SALVI** i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge e senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi;

A termini delle vigenti disposizioni, tutto ciò quanto sopra premesso, che si richiama integralmente

## CONCEDE

### Art.1

Per quanto esposto in premessa sono approvate le risultanze e le proposte contenute nel verbale del procedimento istruttorio di variante ed è approvata la domanda avanzata dal comune di Monreale con prot. 23 del 28/01/2022 a firma del RUP Arch. Vittoriano Gebbia, di variante finalizzata alla utilizzazione di ribasso d'asta per sopravvenute esigenze non prevedibili nel corso dei lavori di recupero dell'immobile ex "Villa Savoia". L'importo della variante suppletiva di € 9.835,46 costituenti in opere di ripristino del manto di copertura dell'immobile ex "Villa Savoia" a seguito della positiva istruttoria, viene ammesso a contributo mediante l'utilizzo del ribasso d'asta. Il contributo di € **121.229,23** euro Centoventuniduecentoventinove/23 corrispondente al 100% della spesa ammessa, concesso con decreto n. 6 del 29 Gennaio 2021, ridotto a seguito del ribasso d'asta, viene rideterminato in variante in € **94.956,53**, euro Novantaquattromilanovecentocinquantasei/53 secondo la sottostante tabella, ed ogni eventuale maggiore spesa sarà a carico del beneficiario:

MIS. 19 SOSTEGNO ALLO SVILUPPO LOCALE LEADER						
Sottomisura 19.2 SOSTEGNO ALL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI NELL'AMBITO DELLA STRATEGIA SLTP						
Tipologia di intervento: 19 – 19.2 A 7.2.A – INFRASTUTTURE SU PICCOLA SCALA						
Intervento 0003 – RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO STORICO E NATURALE						Durata intervento 18 mesi
Sottointervento 0001 – riqualificazione del patrimonio storico e naturale. Intervento MONREALE FG. 500 PARTIC. 2053 SUB 2 – 2053 SUB 5 – 2053 SUB 6 - 2053						
DESCRIZIONE	Imponibile atto di concessione n. 9	Imponibile atto di concessione variante suppl.	IVA 10%	TOTALE	Contributo Concesso	Aliquota di sostegno
COSTRUZIONE O MIGLIORAMENTO IMMOBILI	€ 96.496,49	€ 84.505,94	€ 8.450,59	€ 92.956,53	€ 92.956,53	100 %
SPESE GENERALI	€ 3.503,51	€ 2.000,00		€ 2.000,00	€ 2.000,00	100 %
	<b>€ 100.000,00</b>	<b>€ 86.505,94</b>	<b>€ 8.450,59</b>	<b>94.956,53</b>	<b>94.956,53</b>	

### Art.2

Il presente atto di concessione di variante apporta modifiche all'atto di concessione n. 6 del 29 Gennaio 2021 limitatamente alle parti specificate al precedente art.1. Restano immutate e confermate condizioni, prescrizioni, obblighi, controlli, sanzioni, riduzioni ed esclusioni previste nel suddetto atto di concessione.

Per quanto non espressamente previsto nel presente provvedimento si applicano le "Disposizioni Attuative e Procedurali per le misure di Sviluppo Rurale non connesse alla superficie o agli animali - parte generale".

### Art.3

Per quanto non previsto dagli articoli precedenti si applicano le norme comunitarie e nazionali, nonché le disposizioni regionali citate in premessa al presente atto di concessione



#### Art.4

Il presente atto di concessione sarà pubblicato sul sito internet istituzionale del GAL Terre Normanne [www.galterrenormanne.it](http://www.galterrenormanne.it).

Il presente provvedimento non è soggetto a registrazione.

Santa Cristina Gela, lì 14 Aprile 2022

GAL Terre Normanne  
Il Presidente  
Marcello Santo Messeri

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 DLG.VO n. 39/93



GAL  
TERRE  
NORMANNE

Consorzio Gal Terre Normanne  
Via Skanderberg 12/b - 90030 Santa Cristina Gela (PA) - P.I. 05833220824  
Tel. 091/8570415 - Cell. 392/9808534  
[galterrenormanne@terrenormanne.it](mailto:galterrenormanne@terrenormanne.it) [www.galterrenormanne.it](http://www.galterrenormanne.it)